



ORIGINALE

Deliberazione N.39

in data **28-11-2023**

COMUNE DI GIAVERA DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE P.R.G. "RELATIVA AL PROGETTO DI OPERA PUBBLICA PER REALIZZAZIONE DI UN'AREA A PARCHEGGIO E A VERDE A SERVIZIO DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO", AI SENSI DELL'ART. 50 DELLA L.R. N. 61/1985.

L'anno duemilaventitre, addì ventotto del mese di novembre, alle ore 20:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'oggetto suindicato risultano:

CAVALLIN Maurizio	PRESENTE
CALLIMAN Michele	PRESENTE
BAGGIO Guglielma	PRESENTE
GOBBO Antonella	PRESENTE
VARASCHIN Francesca	PRESENTE
DURANTE Matteo	PRESENTE
MACCARI Andrea	ASSENTE
ZANATTA Jessica	PRESENTE
TOFFOLETTO Daniel	PRESENTE
MAZZOCHEL Alessandro	PRESENTE
DAL MASO Sara	PRESENTE
BONZIO Alessandro	ASSENTE
FRANCESCHINI Erika	PRESENTE

Partecipa all'adunanza il Sig. **FOMMEI Claudio** Segretario Comunale.

Il Sig. **CAVALLIN Maurizio**, nella sua veste di **Sindaco**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri

ZANATTA Jessica

TOFFOLETTO Daniel

FRANCESCHINI Erika

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nella odierna adunanza.

Consigliere Calliman spiega brevemente l'argomento, dicendo che si tratta dell'approvazione definitiva dopo l'adozione ed il deposito, senza osservazioni pervenute, con parere favorevole VAS; della variante che determina la trasformazione dell'area destinata a parcheggi delle scuole da ZTO "C" ad "F";

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Giavera del Montello è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 2016 in data 10.05.1994 ed oggetto di successive varianti parziali;
- che il Comune di Giavera del Montello ha adottato il Piano di Assetto del Territorio, con delibera di Consiglio Comunale n° 3 del 29.04.2021;

CONSIDERATO:

- che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla riorganizzazione degli edifici scolastici presenti nel territorio comunale;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 02/03/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera pubblica denominata "Riorganizzazione degli edifici scolastici mediante la realizzazione delle scuole primaria e secondaria di primo grado" - CUP I43H19000170005;
- che in data 02/11/2022 il Comune di Giavera del Montello ha acquisito la proprietà delle aree necessarie alla completa esecuzione del progetto scolastico;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28/09/2023, esecutiva, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 50, comma 4, lettera f) e h), della L.R. n. 61/85, secondo le procedure previste dall'art. 50, commi 6, 7 e 8, della L.R. n. 61/85, la variante parziale al PRG relativa alla "realizzazione di un'area a parcheggio e a verde a servizio delle scuole primaria e secondaria di primo grado", redatta dall'Arch. Roberto Sartor con studio a Treviso (TV) – via A. Torselli n. 17 e dall' Ing. Marco Lasen con studio a Montebelluna (TV) – via delle Alte n. 60, per la parte di compatibilità idraulica, la quale risulta costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Dichiarazione di non necessità procedura valutazione di incidenza;
- Tav. 13.1.1 – Intero territorio comunale - Estratti
- Tav. 13.3.1 – Zone significative – Giavera Ovest - Estratti;
- Attestazione Studio di Microzonazione Sismica di 3[^] livello;
- Relazione (compatibilità idraulica);
- Tavola allegata alla relazione (compatibilità idraulica);

PRESO ATTO che il deposito e la pubblicazione presso la segreteria del Comune e della Provincia si sono svolti regolarmente secondo le modalità previste dall'art. 50, comma 6, della L.R. n. 61/85, come documentato dal certificato della Provincia di Treviso prot. n. 69289 del 22/11/2023 e dal certificato della Segreteria Comunale prot. n. 12209 del 22/11/2023;

ACCERTATO che nei termini previsti dall'art. 50, comma 6, della L.R. n. 61/85 non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni da parte di privati cittadini, di associazioni di categoria, di altri enti/istituti territorialmente competenti o di altri soggetti comunque legittimati;

VISTI i pareri favorevoli dell'Ulss n° 2 "Marca Trevigiana" del 27/02/2023, prot. 37846, del Consorzio di Bonifica Piave del 12/05/2023, prot. 12535 e del Genio Civile di Treviso del 23/05/2023, prot. 278042 e del 17/10/2023, prot. 563397;

PRESO ATTO del parere motivato n. 259 del 14/10/2021 della Commissione Regionale Vas – Regione del Veneto, di esclusione alla procedura Vas della variante in esame in quanto trattasi di “varianti conseguenti all’approvazione di opere pubbliche e di impianti di interesse pubblico”;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto innanzi esposto, di procedere all’approvazione della variante parziale al PRG per la “realizzazione di un’area a parcheggio e a verde a servizio delle scuole primaria e secondaria di primo grado” ai sensi dell’art. 50, comma 4, lettera f) e h), della L.R. n. 61/85 e secondo le procedure previste dall’art. 50, commi 6, 7 e 8, della L.R. n. 61/85;

VISTA la seguente normativa in materia:

- la Legge n. 1150/42;
- la L.R. n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni, per la parte tuttora vigente e non abrogata dalla L.R. n. 11/2004;
- la L.R. n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell’Area 3[^] – Servizi Tecnici ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, così come sostituito dall’art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito con modificazioni dalla legge n. 213/2012;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON n. 8 voti favorevoli, n. 3 voti astenuti (Consiglieri Mazzochel Alessandro, Dal Maso Sara e Franceschini Erika) e nessun voto contrario degli undici Consiglieri presenti e votanti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di prendere atto:

- che quanto innanzi esposto costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- dei pareri favorevoli dell’Ulss n° 2 “Marca Trevigiana” del 27/02/2023, prot. 37846, del Consorzio di Bonifica Piave del 12/05/2023, prot. 12535 e del Genio Civile di Treviso del 23/05/2023, prot. 278042 e del 17/10/2023, prot. 563397;
- del parere motivato n. 259 del 14/10/2021 della Commissione Regionale Vas – Regione del Veneto, di esclusione alla procedura Vas della variante in esame in quanto trattasi di “varianti conseguenti all’approvazione di opere pubbliche e di impianti di interesse pubblico”;
- che in relazione alla variante parziale al P.R.G relativa alla “realizzazione di un’area a parcheggio e a verde a servizio delle scuole primaria e secondaria di primo grado”, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni alcune da parte di privati cittadini, associazioni di categoria, altri enti/istituti territorialmente competenti o di altri soggetti comunque legittimati;

2. di approvare, ai sensi dell’art. 50, comma 4, lettera f) e h), della L.R. n. 61/85, secondo le procedure previste dall’art. 50, commi 6, 7 e 8, della L.R. n. 61/85, la variante parziale al PRG relativa alla “realizzazione di un’area a parcheggio e a verde a servizio delle scuole primaria e secondaria di primo grado”, redatta dall’Arch. Roberto Sartor con studio a Treviso (TV) – via A. Torselli n. 17 e dall’Ing. Marco Lasen con studio a Montebelluna (TV) – via delle Alte n. 60, per la parte di compatibilità idraulica, la quale risulta costituita dai seguenti elaborati depositati presso l’Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione illustrativa;
- Dichiarazione di non necessità procedura valutazione di incidenza;
- Tav. 13.1.1 – Intero territorio comunale - Estratti
- Tav. 13.3.1 – Zone significative – Giavera Ovest - Estratti;

- Attestazione Studio di Microzonazione Sismica di 3[^] livello;
 - Relazione (compatibilità idraulica);
 - Tavola allegata alla relazione (compatibilità idraulica);
3. di dare atto che la suddetta variante parziale al vigente P.R.G.:
- acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione all'Albo on-line del Comune della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 50, comma 8, della L.R. n. 61/85;
 - dovrà essere trasmessa, contestualmente alla sua pubblicazione all'albo on-line del Comune e unitamente alla presente deliberazione, alla Provincia di Treviso;
4. di demandare al Responsabile dell'Area 3[^] – Servizi Tecnici, individuato con decreto del Sindaco n. 2 del 31.12.2020, l'adozione di ogni provvedimento conseguente e successivo per l'attuazione del presente atto, nei limiti e nei termini, nonché secondo le procedure a tal fine previste in materia.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
CAVALLIN Maurizio



IL SEGRETARIO
FOMMEI Claudio



Comune di Giavera del Montello
Provincia di Treviso

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE P.R.G. "RELATIVA AL PROGETTO DI OPERA PUBBLICA PER REALIZZAZIONE DI UN'AREA A PARCHEGGIO E A VERDE A SERVIZIO DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO, AI SENSI DELL'ART. 50 DELLA L.R. N. 61/1985

Regolarità Tecnica

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO**
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 24-11-23

Il Responsabile del servizio
Bragato Stefano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Giavera del Montello
Provincia di Treviso

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 39 del 28-11-2023

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE P.R.G. "RELATIVA AL PROGETTO DI OPERA PUBBLICA PER REALIZZAZIONE DI UN'AREA A PARCHEGGIO E A VERDE A SERVIZIO DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO", AI SENSI DELL'ART. 50 DELLA L.R. N. 61/1985.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 996.

COMUNE DI GIAVERA DEL
MONTELLO li 04-12-2023

L' INCARICATO

Sozza Elisa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa